

EL PATRIMONI DELS MARTÍ

Salvador-J. Rovira i Gómez

Resum: Informació i valoració del patrimoni que els Martí acumularen per herència o compra del segle XVII fins a la primera meitat del segle XIX.

Paraules clau: Martí

Abstract: Notice and assessment of the properties gathered by the Martí family either by inheritance or acquisitions from the XVII century until the first half of the XIX century.

Keywords: Martí

El fons Martí servat a l'Arxiu Històric de Tarragona conserva el *Llibre major dels patrimonis o finques que poseeix lo noble señor Dn. Francisco de Martí y Mora de la ciutat de Tarragona, en lo cual se extractan las escripturas de adquisició ab separació de termes. 1835.*

Francesc de Martí i Móra, als tres anys d'haver-se fet càrrec del patrimoni dels Martí, decidí fer redactar en català el llibre major de les terres, immobles i patis heretats del seu pare.

El llibre és un magnífic volum en el que figuren inventariades les propietats que la família Martí tenia l'any 1835 a les que s'afegiren les adquirides amb posterioritat a la data pel promotor del volum, així com pel seu fill Gaietà de Martí i de Veciana.

Les propietats es presenten agrupades per termes i en concret els de: Tarragona, Tamarit, Ardenya i Montoliu, Altafulla, la Riera, Riudoms, la Selva del Camp, el Catllar, Valls, Vilallonga, Constantí, Alforja, Vila-seca, Alcover, l'Albagés, Vilafranca del Penedès, Torredembarra i la Pobla de Montornès.

Tot aquest patrimoni prové dels Martí tamaritans anteriors a Antoni de Martí i Gatell, dels Franquès altafullencs, dels Móra vallencs, de les compres efectuades per Antoni de Martí i Gatell, de les adquisicions realitzades per Antoni de Martí i Franquès, de l'herència de Bernat Martí, i de les compres fetes per Francesc de Martí i Móra i Gaietà de Martí i Veciana.

El patrimoni el presentem per termes, tot considerant l'origen de les finques. Sempre que això és possible s'indica l'any de l'adquisició i el preu de la compra.

Finques per termes

Tarragona

1. Casa “ahont D. Francisco de Martí y los seus tenen la seva pròpia habitació y residència”, situada al carrer de Santa Anna.
2. Terreny de 7.870 pams quadrats incorporat al patrimoni com a conseqüència de l'intercanvi de terrenys amb la Junta de l'Obra del Port.
3. Terreny de 472 pams quadrats cedit per la Junta de l'Obra del Port.
4. Terreny de 3164 pams quadrats cedit per la Junta de l'Obra del Port.
5. Vinya i garrofers de 3 jornals a la partida Terres Cavades.
6. Hort de 4 jornals a la partida de la Tercera Parellada.
7. Mitja ploma d'aigua.
8. Caseta al carrer de Santa Anna.
9. Casa al carrer de Santa Anna.

Totes les propietats de Tarragona foren adquirides per Antoni de Martí i Gatell i Antoni de Martí i Franquès, tret de la finca núm. 6, aportada per Isabel Móra, la núm. 8, comprada per Francesc de Martí i Móra, i la núm. 9, que fou adquirida per Gaietà de Martí i Veciana.

Tamarit

1. 10). El mas del Mèdol, de 100 jornals.
2. (11). Terra campa de 40 jornals a la partida del Mas Vell.
3. (12). Terra campa a la partida del Puig.
4. (13). Finca a la partida de les Costes, coneguda com la Bertrana.
5. (14). Campa i oliveres de 3 jornals a la partida del Mèdol.
6. (15). Terra campa de mig jornal a la partida l'Horta de Puigbover.
7. (16). Pati situat fora de les muralles de Tamarit.
8. (17). Terra campa a la partida del Puig.
9. (18). Terra erma a la partida del Puig.
10. (19). Un jornal d'horta a la partida de l'Horta.
11. (20). Dos jornals d'horta a la partida de l'Horta.
12. (21). Terra erma a la partida Dellà del Gaià.
13. (22). Vinya a la partida Dellà del Gaià.
14. (23). Terra erma a la partida Dellà del Gaià.
15. (24). Erma de 3 jornals a la partida de Gaià.

16. (25). Mas del Mèdol de 83 jornals.
17. (26). Un jornal de terra campa amb oliveres.
18. (27). Campa i oliveres de 6 jornals.
19. (28). Hort d'1 jornal a la partida Horta del camí ral.
20. (29). Peça campa i oliveres de 3 jornals a la partida de l'Horta.
21. (30). Garriga de 20 jornals a la partida Prat de la Móra.
22. (31). Muntanya, oliveres i campa de 21 jornals a la partida Prat de la Móra
23. (32). Campa i muntanya de 8 jornals a la partida de la Móra
24. (33). Vinya de 6 jornals a la partida de l'Avenc.
25. (34). Tres botigues a la platja de Tamarit
26. (35). Hort a la partida de les Costes del mas del Médol
27. (36). Dos corrals a la partia del Puig.
28. (37). Hort d'1 jornal a la partida dels Horts
29. (38). Vinya de 6 jornals d'home de cavadura a la partida del Gaià
30. (39). Hort d'1 jornal a la partida de l'Horta.
31. (40). Un jornal de terra erma a la partida Entre el Gaià.
32. (41). Dues botigues a la vora de la mar.
33. (42). Muntanya i garriga de 40 jornals a la partida Llopatera
34. (43). Campa amb oliveres de 30 jornals a la partida de la Guardiola.
35. (44). Oliverar de 12 jornals a la partida Mas Cosidor.
36. (45). Campa de 3 jornals a la partida del Gaià.
37. (46). Vinya i terra erma de 2 jornals a la partida l'olivera d'en Cavet
38. (47). Peça de 4 jornals a la partida Pet d'orella.
39. (48). Campa d'1 jornal a la partida dels Hortets
40. (49). Hort d'1 jornal amb bassa per amaran cànem a la partida del Gaià.
41. (50). Hort d'1 jornal a la partida dels Hortets.
42. (51). Campa i muntanya amb oliveres, garrofers i alzines de 50 jornals a la partida de la Carretera.
43. (52). Campa i garriga amb oliveres i garrofers de 15 jornals a la partida del Mas de Clarà.
44. (53). Campa, oliveres, garrofers i garriga de 25 jornals a la partida del Mas d'en Jové.
45. (54). Hort de 2 jornals a la partida de Puigbover.
46. (55). Hort d'1 jornal a la partida Pou de la vila.
47. (56). Vinya de 3 jornals d'home de cavadura a la partida de la Caseta.
48. (57). Terra campa de 3 jornals a la partida del Vinyet.
49. (58). Terra campa de $\frac{3}{4}$ de jornal a la patida del Vinyet.
50. (59). Hort d'1'5 jornals a la partida de Puigbover.
51. (60). Heretat amb caseta i terres prop del Mas Manegat.

52. (61). Hort d'1'5 jornals a la partida de l'Estany.
53. (62). Hort d'1 jornal a la partida del Gaià.
54. (63). Hort amb moreres d'1 jornal a la partida del Molí del Pas.
55. (64). Hort d'1 jornal a la partida del Molí del Pas.
56. (65). Hort i oliveres de 3 jornals a la partida de les Costes.
57. (66). Hort d'1 jornal a la partida de les Costes.
58. (67). Hort d'1 jornal a la partida del Mig de l'horta.
59. (68). Hort d'1 jornal a la partida del Mig de l'horta.
60. (69). Hort d'1 jornal a la partida de Puigbover.
61. (70). Horta i secà de 4 jornals a la partida de les Costes.
62. (71). Campa i garriga de 6 jornals a la partida de l'Avenc.
63. (72). Secà i garriga de 7 jornals a la partida Prat de la Móra.
64. (73). Casa derruïda a Tamarit.
65. (74). Campa, vinya i garriga de 2 jornals a la partida del torrent del Mas de Cosidor.
66. (75). Hort d'1'5 jornals a la partida del Vinyet.
67. (76). Hort d'1 jornal a la partida del Camí de Ferran.
68. (77). Hort de 22 quartans de sembradura a la partida del Gaià.
69. (78). Hort de 2'5 jornals a la partida del Vinyet.
70. (79). Hort amb casa i bassa per amaran cànem de 5'5 jornals a la partida de les Hortes.
71. (80). Hort amb bassa per amaran cànem de 2'75 jornals a la partida de les Costes.
72. (81). Hort de 4'5 jornals a la partida de les Hortes
73. (82). Vinya d'1'25 jornals a la partida del Vinyet.
74. (83). Vinya d'1'25 jornals a la partida del Vinyet.
75. (84). Vinya d'1'25 jornals a la partida del Vinyet.
76. (85). Vinya d'1 jornals a la partida del Vinyet.
77. (86). Vinya i bosc a la partida de la Móra.
78. (87). Campa de 3 jornals a la partida de les Costes.
79. (88). Campa amb sínia d'1'25 jornals a la partida del Vinyet.
80. (89). Vinya de 2 jornals a la partida del Vinyet.
81. (90). Campa i muntanya de 6 jornals a la partida Comellar del Mèdol.
82. (91). Garriga, oliveres i garrofers de 6 jornals a la partida del Mas de Clarà.
83. (92). Hort d'1 jornal a la partida del Mig de l'horta.
84. (93). Garriga, oliveres i garrofers de 5 jornals a la partida de Ferran.

La major part de les propietats ubicades al terme de Tamarit provenien dels Martí anteriors a Antoni de Martí i Gatell, 9 havien pervingut dels Franquès, 3 dels Valls, 16 les adquirí Antoni de Martí i Gatell, i 3 entraren a formar part del patrimoni en temps de Francesc de Martí i Móra. Totes les finques menys 3 eren rústiques.

Ardenya i Montoliu

1. (94). Hort a l'horta d'Ardenya.
2. (95). Hort a l'horta de Montoliu.
3. (96). Campa de mig jornal a Ardenya.
4. (97). Casa a la plaça d'Ardenya.
5. (98). Campa i erma d'1'5 jornals a Ardenya.
6. (99). Campa d'1 jornal a la partida el Clot d'Ardenya
7. (100). Campa d'1 jornal a la partida el Clot, d'Ardenya.
8. (101). Casa a Ardenya.
9. (102). Corral i era a la partida Darrera el lloc, d'Ardenya.
10. (103). Campa d'1'5 jornals a la partida Siscar, de Montoliu.
11. (104). Campa d'1'5 jornals a la partida Paradetes, d'Ardenya.

Totes les finques menys una –la núm. 2-, que venia dels Martí via Elies, havien estat dels Valls. Suposaven 2 cases, 1 corral, una era i 7 jornals de terra als que cal afegir 2 horts l'extensió dels quals desconexim.

Altafulla

1. (105). Casa principal.
2. (106). L'Hospital a la plaça del portal del Pou.
3. (107). Pati o corral unit a l'Hospital.
4. (108). Casa/torre a la Muralla.
5. (109). Casa a la Vila Closa.
6. (110). Campa d'1 jornal a la partida de la Rasa.
7. (111). Campa amb una era d'11/4 de jornal a la partida del Pujol d'en Gras o Comunidor.
8. (112). Peça de 3'5 jornals a la partida de la Boada.
9. (113). Campa d'1'5 jornals amb un corral i era a la partida del Portal del Pou.
10. (114). Erma de 5 jornals a la partida de Coll de pins.
11. (115). Campa de 4 jornals a la partida de la Barraca.
12. (116). Campa, oliveres i vinya de 7 jornals a la partida del Vinyet
13. (117). Campa i vinya de 3 jornals a la partida Boades.
14. (118). Campa i vinya de 3 jornals a la partida de la Rasa.
15. (119). Campa d'1'25 jornals a la partida de Mar.
16. (120). Vinya de 0'75 jornals a la partida de les Planes.
17. (121). Vinya de 0'75 jornals a la partida de les Planes.
18. (122). Campa i roques amb una sínia a la partida del Vinyet.
19. (123). Campa d'1'5 jornals a la partida del Vinyet.
20. (124). Campa de 2 jornals a la partida del Vinyet (formava part de l'Hort de les Bombes).

21. (125). Vinya i oliveres d'1'5 jornals a la partida del Vinyet.
22. (126). Pati a la platja.
23. (127). Vinya i sembradura de 2'75 jornals a la partida del Comunidor.
24. (128). Casa en mal estat al carrer Nou núm. 17.

En aquest municipi el patrimoni aplegava 5 cases, 1 corral 1 solar a la platja i 17 finques rústiques que sumaven 39'75 jornals als que cal afegir els d'una finca campa i roques. D'aquestes propietats 13 provenien dels Franquès, 6 les adquirí Antoni de Martí i Gatell, 2 procedeixen de l'herència de Bernat Martí, una la comprà Francesc de Martí i Móra i dues les adquirí Gaietà de Martí i Veciana.

La Riera i Montoliu

1. (129). Horta i muntanya de 8 jornals a la partida de l'Abella.
2. (130). Horta de mig jornal a la partida Comuna.
3. (131). Hort de 2 jornals.
4. (132). Muntanya i garriga de 20 jornals.
5. (133). Hort de 2 jornals a la partida Comuna.
6. (134). Hort de 4 jornals amb bassa per amaranr canem.
7. (135). Campa i muntanya de 5'25 jornals a la partida de la Cometa de l'infern.
8. (136). Hort d' 1'75 jornals amb bassa per amaranr canem a la partida entre els dos Gaians.
9. (137). Vinya i campa de 4'25 jornals a la partida la Parellada.

Aquí totes les finques són rústiques. Una prové dels Valls, 4 dels Franquès, 3 de l'herència de Bernat Martí, i una, la número 5, la comprà Antoni de Martí i Gatell.

Riudoms

1. (138). Campa i vinya amb moreres i oliveres de 3 jornals, junt amb 15 hores d'aigua, a la partida de la Font de Sant Francesc.
2. (139). Campa de 2 jornals junt amb 5 hores d'aigua a la partida de Santa Eulàlia.
3. (140). Campa d'1 jornal i 3 hores d'aigua a la partida de la Font de Sant Francesc o Campàs.
4. (141). Campa i horta de 0'75 jornals a la partida la Clota.
5. (142). Hort de 0'75 jornals amb una hora d'aigua a la partida de sant Francesc.
6. (143). Hort d'1 jornal a la partida la Clota.
7. (144). Campa de mig jornal a la partida la Clota.
8. (145). Sembradura d'1 jornal a la partida la Clota.
9. (146). Vinya de 0'75 jornals a la partida Mas d'en Roger.
10. (147). Campa i vinya d'1 jornal a la partida Coma dels Sardons.

11. (148). Hort de 3 jornals amb dues casetes, sínia i bassa a la partida Portal del Torrent.
12. (149). Sis hores d'aigua.
13. (150). Cinc hores d'aigua
14. (151). Vinya i terra campa de 2 jornals a la partida santa Eulàlia
15. (152). Un passadís de 30 per 136 pams a la partida del Portal del Torrent.
16. (153). Masia de 14 jornals amb bassa i 8 hores d'aigua a la partida dels Molins Nous.
17. (154). Vinya, oliveres i moreres de 4 jornals a la partida del Camí de Montbrió.
18. (155). Hort de 3 jornals a la partida Masia d'en Puig.
19. (156). Campa amb oliveres i moreres d'1'5 jornals a la partida Mas d'en Roger.
20. (157). Vinya d'1 jornal a la partida de la Clota.
21. (158). Vinya de 2 jornals a la partida dels Molins Nous.
22. (159). Terra campa de 0'25 jornals amb casa i una hora d'aigua a la partida de santa Eulàlia.
23. (160). Vinya de 5 jornals a la partida de les Planes.
24. (161). Una hora d'aigua de la font de les Guinarderes.
25. (162). Hort clos amb casa i bassa d'1'5 jornals a la partida Fora.
26. (163). Hort amb casa i corral d'1'25 jornals a la partida Castellnou.
27. (164). Vinya de 1.800 ceps a la partida del Bugar.
28. (165). Vinya de 3 jornals a la partida de les Guinarderes amb una hora d'aigua.
29. (166). Vinya de 2 jornals a la partida del Castellnou.
30. (167). Campa de 2 jornals a la partida la Paret d'en Borràs.
31. (168). Campa d'1'5 jornals amb 3 hores d'aigua a la partida santa Eulàlia.
32. (169). Campa d'1'5 jornals a la partida de santa Eulàlia.
33. (170). Campa i vinya de 8 jornals a la partida Murtrà.
34. (171). Hort i vinya de 9'75 jornals a la partida Murtrà.
35. (172). Campa d'1'5 jornals a la partida Coll d'en Bosc.

Antoni de Martí i Gatell, en una gran operació inversora, adquirí de 1783 a 1789 i 1794, 32 finques que li suposaren una inversió de 27.652 lliures. Les 3 finques restants les compraren Antoni de Martí i Franquès i Francesc de Martí i Móra. En total a Riudoms els Martí es gastaren 36.982 lliures i esdevingueren propietaris de 79'50 jornals, un terreny de 1.800 ceps i 47 hores d'aigua per regar.

La Selva del Camp

- 1 (173). Avellaner de 18 jornals a la partida del Mas Ripoll

2. (174). Vinya d'1'5 jornals a la partida Camí de la Serra.
3. (175). Campa, vinya i avellaner de 4 jornals a la partida Camp d'en Martí.
4. (176). Campa, vinya i avellaner amb casa, mina i bassa de 8'5 jornals a la partida Cabanya.
5. (177). Part d'aigua.
6. (178). Campa i vinya de 12 jornals a la partida del Camí de la Serra.
7. (179). Campa i hort amb 17 ferrades d'aigua a la partida del Camí de l'horta.
8. (180). Campa i vinya d'1'5 jornals a la partida Camí de Tarragona.
9. (181). Campa i vinya de 7 jornals a la partida Camí de l'horta.
10. (182). Vinya de 3 jornals i 18 hores d'aigua a la partida Xamorera.

Les finques ubicades en aquest terme les aconseguiren Antoni de Martí i Gatell i Antoni de Martí i Franquès. Martí i Gatell gastà 6.730 lliures i Martí i Franquès 16.210, en total 22.940 lliures que permeteren als Martí afegir al seu patrimoni 43'50 jornals, una part d'aigua, 17 ferrades d'aigua i 18 hores d'aigua.

Almoster

1. (183). Hort de 2'5 jornals a la partida de l'Horta.
2. (184). Hort clos de 0'25 jornals a la partida de l'Horta.

Les dues finques d'Almoster les adquirí Antoni de Martí i Gatell els anys 1793 i 1794 per 1.420 lliures.

El Catllar

1. (185). Hort d'1 jornal a la partida Horta de sant Joan.

La propietat del Catllar provenia dels Franquès, que se la feren seva el 2 de juny de 1733 per 215 lliures.

Valls

1. (186). Cases i cellers al carrer Major.
2. (187). Dues casetes amb cellers al carrer d'en Simó.
3. (188). Part de casa situada damunt del celler de Bartomeu Folc al carrer de les Escrivanies Velles.
4. (189). Celler amb un cup i pati al carrer de les Escrivanies Velles.
5. (190). Tres parades d'arbres de 0'75 jornals a la partida del Camí de Tarragona junt amb el molí fariner dels Móra.
6. (191). Vinya de 6 jornals a la partida Palau de Reig.
7. (192). Campa, vinya i oliveres amb una caseta d'11 jornals coneguda com el Mas d'en Bosc.
8. (193). Finca amb casa, bassa i aigua d'1 jornal a la partida del Camí de Tarragona.

9. (194). Horta i secà d'1 jornal a la partida del Camí de Tarragona.
10. (195). Hort i erm de 4 jornals a la partida del Freixe.
11. (196). Tres jornals a la partida del Camí del Bosc.
12. (197). Vinya de 4 jornals a la partida Font del Catllar.
13. (198). Hort de 6 jornals amb casa i aigua a la partida del Vilar.
14. (199). Hort d'1'25 jornals a la partida Parellades.
15. (200). Vinya de 3 jornals a la partida Plana d'en Berga.
16. (201). Horta amb aigua d'1'5 jornals a la partida del Segarró.
17. (202). Vinya de 0'75 jornals a la partida Font del Catllar.
18. (203). Vinya de 2'5 jornals a la partida del Bosc.
19. (204). Hort amb una hora d'aigua d'1 jornal a la partida dels Fontanals.
20. (205). Hort de 2'5 jornals a la partida dels Fontanals.
21. (206). Hort d'1'5 jornals a la partida Espinavessa.
22. (207). Hort d'1 jornal amb aigua a la partida dels Fontanals.
23. (208). Hort de 0'25 jornals a la partida dels Fontanals.
24. (209). Hort de 0'75 jornals a la partida dels Fontanals.
25. (210). Hort amb aigua per regar d'1'5 jornals a la partida Font de la Marsala.
26. (211). Molí fariner conegut com de Móra.

Totes les finques provenien dels Móra, tret de la finca núm. 18 que havia estat dels Franquès i les números 19 a 24 que foren comprades per Antoni de Martí i Franquès entre 1805 i 1825 per 10.468 lliures.

Vilallonga del Camp

1. (212). Vinya, camp i hort de 20 jornals a la partida del Mas de l'Avellà.
2. (213). Vinya i oliveres de 4'5 jornals a la partida Camí dels Hospitals.

La primera finca l'aconseguí Antoni de Martí i Gatell el 5 de juliol de 1793 per 10.000 lliures i la segona l'obtingué Antoni de Martí i Franquès l'11 de desembre de 1807 per 1.044 lliures, 13 sous i 7 diners.

Constantí

1. (214). Hort d'1 jornal a la partida la Riba.

La propietat de Constantí se la feu seva Antoni de Martí i Gatell el 6 d'abril de 1786 per 500 lliures.

Alforja

1. (215). Oliveres i avellaners de 6 jornals a la partida dels Cervians.
2. (216). Avellaners amb aigua de 8 jornals a la partida dels Cervians.

La necessitat d'invertir d'Antoni de Martí i Franquès li féu adquirir les dues finques alforgenques els anys 1794 i 1809 pel preu total de 4.200 lliures.

Vila-seca

1. (217). Vinya de 12 jornals a la partida del Castell.
2. (218). Vinya d'11 jornals a la partida del Castell.
3. (219). Vinya de 3'5 jornals a la partida de la Pineda.
4. (220). Vinya, oliveres i erm de 3 jornals a la partida de Mas Calbó.
5. (221). Pati de 63 per 113 pams al raval de l'Església Vella.
6. (222). Vinya d'1 jornal a la partida Aubellà.
7. (223). Vinya d'1 jornal a la partida Mas de Pomerol.
8. (224). Campa d'1 jornal a la partida Mas de Pomerol.
9. (225). Campa d'1 jornal a la partida Mas de Pomerol.
10. (226). Vinya de 5 jornals a la partida Font de la donzella.
11. (227). Terra erma de 3 jornals a la partida Font de la donzella.
12. (228). Terra erma de 3 jornals a la partida de les Franqueses.
13. (229). Dotze hores d'aigua.
14. (230). Dues diades i mitja d'aigua.
15. (231). Mitja diada d'aigua.

Antoni de Martí i Franquès, el fill Francesc de Martí i Móra i el net Gaietà de Martí i Veciana consideraren convenient invertir al terme vilasecà i així, del 1831 al 1851, es feren amb dos patis, 44'5 jornals de terra, 12 hores d'aigua i 3 diades d'aigua que els suposaren una despesa de més de 12.302 lliures.

Alcover

1. (232). Sis jornals amb aigua per regar i una caseta a la partida de la Serra.
2. (233). Horta de 2'5 jornals a la partida de la Serra.
3. (234). Horta de 0'75 jornals a la partida del Dissabte.
4. (235). Horta de 2 jornals.

Les finques alcoverenques foren cedides pels Kies a Antoni de Martí i Franquès els anys 1821 i 1827 com a devolució del dot de la seva tia Francesca Franquès. Hom les valorà en 4.800 lliures.

L'Albagès

1. (236). Casa inhabitable al carrer Major, davant de l'església parroquial.
2. (237). Corral.
3. (238). Campa de 6 jornals dita la Sort.
4. (239). Campa i muntanya de 15 jornals a la partida Forçats.
5. (240). Campa i muntanya de 7 jornals.
6. (241). Campa i muntanya de 55 jornals.
7. (242). Mig jornal d'horta i garriga a la partida Vall dels horts.
8. (243). Campa de 2 jornals a la partida Horta del canemàs.

9. (244). Campa d'1'33 jornals a la partida de la Cova.
10. (245). Horta d'5 jornals a la partida Horta dels canemàs.
11. (246). Campa a la partida del Camí del Cogul.
12. (247). Campa de 0'25 jornals a la partida Camí del Cogul.

La dotzena de finques de l'Albagès provenien dels Martí. Foren valorades en 3.600 lliures.

Vilafranca del Penedès

1. (248). Vinya de 3 jornals.

Aquesta finca l'obtingué Antoni de Martí i Gatell. L'any 1846 fou valorada en 200 duros.

Torredembarra

1. (249). Vinya i erma de 6'5 jornals a la partida de les Planes.

Aquesta finca entrà a formar part del patrimoni dels Martí de resultes de la repartició de l'herència de Bernat Martí. Hom la valorà en 1.512 lliures i 10 sous.

La Pobla de Montornès

1. (250). El mas Boada, de 175 jornals.

També prové de l'herència de Bernat Martí. Fou valorada en 21.375 lliures.

L'Aleixar

1. (251) Hort i avellaners d'11 jornals.

Fou comprat per Antoni de Martí i Gatell a Ferran Guardiola el 24 de març de 1734 per 4.000 lliures.

Consideracions finals

El patrimoni dels Martí al segon terç del segle XIX aplegava 1.304'98 jornals de terra als que s'han d'afegir els que tenien 13 finques la superfície de les quals desconeixem, més 22 quartans de terra i una finca amb 1.800 ceps, 17 cases, 7 botigues/magatzems, 4 patis/solars, 4 corrals, dues eres, un celler, un molí fariner i 46 hores i dues diades i mitja d'aigua.

Pel que fa al valor d'aquest patrimoni, coneixem el preu de compra o la valoració que es féu en el moment d'adquirir-les de 183 de les 250 finques segons aquesta distribució:

Segle	Nombre de finques	Valor en lliures
XVI	4	552
XVII	48	22.610
XVIII	80	91.295
XIX	51	74.981
Totals	183	189.438

Certament 189.438 lliures és una quantitat considerable, però el valor dels béns dels Martí en la quarta dècada del segle XIX era molt superior, ja que els preus de les compres o valoracions són els del moment de l'adquisició de les finques i no cal dir que en el segon terç del Vuit-cents el seu valor era més elevat del que tenien quan foren aconseguides. A més cal tenir molt en compte que en les sumes suara aportades no figuren totes les propietats, ja que s'ignora el valor que tenien 2 magatzems, 3 masos, 1 pati, 4 cases, 1 molí, una diada d'aigua i 67 finques rústiques.

Val a dir que els Martí, per compra o herència, no pararen d'incrementar el seu patrimoni durant els segles XVI, XVII, XVIII i la primera meitat del segle XIX, i que, durant tot aquest temps, no alienaren ni una sola finca. Així anaven les coses fins que arribà el clàssic hereu escampa, que es desprengué de pràcticament tota la hisenda tret d'algunes propietats com ara l'Hort de les Bombes o l'Hort de Pau.